



Pou Piblikasyon Imedya: 15/03/2023

GOUVÈNÈ KATHY HOCHUL

LIDÈ AK OTORITE KI ELI NAN HUDSON VALLEY YO ANDOSE KONTRA LOJMAN NEW YORK LA APRE TAB WONN GOUVÈNÈ HOCHUL LA NAN WESTCHESTER

Gouvènè Kathy Hochul te òganize jodi a yon tab wonn kominotè nan Westchester avèk lidè lokal yo ak otorite ki eli yo atravè Hudson Valley pou diskite sou Kontra Lojman New York (New York Housing Compact) la - estrateji konplè Gouvènè a te anonse nan bidjè egzekitif ane fiskal 2024 la pou rezoud kriz lojman New York la epi konsti 800,000 nouvo kay nan pwochen deseni an. Defansè, reprezantan eli ak lidè biznis yo te eksprime sipò yo pou plan an, ki baze sou vizyon Gouvènè a pou fè New York vin pi fasil pou viv, pi aksesib ak pi abòdab.

Doktè Marsha Gordon, Prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral Business Council of Westchester (Konsèy Biznis nan Westchester), te deklare, "Rezidan Konte Westchester ak Eta New York yo soufri akòz yon mank kwonik epi k ap grandi nan lojman pou mendèv. Anplwayè yo pa kapab fè konpetisyon pou atire ak kenbe talan pou mendèv yo san opotinite lojman enteresan ki disponib pou potansyèl anplwaye li yo. Kriz lojman sa a menase avni ekonomik nou. Business Council of Westchester (BCW) felisite Gouvènè Hochul pou lidèchip solid li nan rezoud pwoblèm enpòtan sa a. Kontra Lojman New York la dirèkteman konfwonte kriz sa a kontréman ak henpòt nan plan predesesè li yo te gen anvan. BCW rekonèt ke chanjman fondamantal ka difisil pou aplike. Nou felisite Gouvènè a paske li te kontakte òganizasyon biznis, travayè, san bi likratif, ak òganizasyon reliye yo nan efò li pou kreye lojman ki nesesè anpil nan kominate nou yo. BCW pa ka tann pou l kontinye travay deprè avèk Gouvènè Hochul pou asire plan odasye ak vizyonè li a aplike".

Michael Romita, prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral, Asosyasyon Konte a, te deklare, "Kriz lojman New York la kontinye ap yon gwo pwoblèm pou kwasans ekonomik ak vitalite kominate a. Li fè mal a rezidan, travayè ak biznis nou yo. Gwo koupab la se yon melanj demode nan itilizasyon tè lokal yo ak restriksyon nan dekoupaj zòn. Sa te mete New York nan yon dezavantaj konpetitif pou eta vwazen nou yo ki te pran mezi pou modènize lwa yo. Kontra Lojman Gouvènè a se yon etap odasye epi li gen sipò biznis, òganizasyon san bi likratif, ak gwoup defans lojman atravè eta a. Nou menm nan Asosyasyon Konte Westchester a mande lejislati a pou yo travay avèk Gouvènè a pou yo adopte refòm nan lojman yo nan rezoud pwoblèm sa davans".

Kad Egzekitif Konte Westchester, George Latimer, te deklare, "Nou dakò ak Gouvènè a ke nou bezwen founi plis inite lojman nan Westchester kòm yon pati nan bezwen jeneral nan tout eta a. Misyon nou se travay nan tèt kole ak gouvènman lokal nou yo, nan sèvi avèk zouti ki disponib yo, pou atenn objektif sa yo".

Majistra White Plains Tom Roach te deklare, "Kontra Lojman Gouvènè Hochul la atake kriz lojman konplèks ak k ap grandi nan eta nou an nan rekonèt ke li pa ka rezoud ak yon apwòch "kontinye kòm dabitid" oswa nan pretann li pa egziste".

Majistra New Rochelle la Noam Bramson te deklare, "Kwasans lojman byen planifye ranfòse kominate yo, pote lavi ak enèji nan anba lavil yo, epi li esansyèl nan avni ekonomi nou an, anviwònman an ak kalite lavi nou. Mwen bat bravo pou Gouvènè Hochul pou lidèchip odasye li nan pwopoze yon estrikti ki serye, konplè ak fleksib pou rezoud gwo mank lojman New York, epi mwen pa ka tann pou m kolabore ak patnè eta ak lokal yo pou reponn a defi ijan sa a ansanm".

Majistra Peekskill Vivian McKenzie, te deklare, "Mank chwa lojman jis, adekwa ak/oswa nan pri abòdab pou tout moun se yon ijans sante ki afekte tout Nouyòkè yo. Antanke Majistra yon vil, mwen konnen ke nou pa ka rezoud pwoblèm sa a poukонт li. Vil la pare pou l fè pati pa li pou pote plis lojman. Mwen bat bravo pou lespri vizyonè Gouvènè a ak rasanbleman resous pou minisipalite yo ak devlopè yo pou pote opsyon lojman ekitab adisyonèl nan New York".

Majistra Newburgh la, Torrance Harvey, te deklare, "Mèsi Gouvènè Hochul pou inisyativ lojman istorik sa a! Vil tankou Newburgh bezwen lojman pou mendèv pou atire epi kenbe yon novo jenerasyon fanmi epi bati sou estrateji devlopman mendèv enpòtan yo. Mwen pa ka tann pou m travay ansanm ak Gouvènè a pou kontinye pwogrè a".

Majistra Middletown, Joe DeStefano, te deklare, "Pwopozisyon lojman plizyè aspè Gouvènè a gen pou objektif ankouraje konstriksyon 800,000 kay atravè eta a epi bay 250 milyon dola pou kominate lokal yo kapab amelyore enfrastrikti pou sipòte lòt kay yo. Nan yon moman kote eta nou an ap sibi yon gwo kriz lojman konsa, mwen ankouraje kòlèg mwen yo sou lòt bò a pou yo sipòte plan lojman Gouvènè a. Ann fè sa nou kapab pou nou kenbe Nouyòkè yo nan New York!"

Majistra Kingston Ian, Steve Noble, te deklare, "Gouvènè Kathy Hochul eksplike kijan nou ka bati plis lojman nan New York pandan n ap bay minisipalite yo sipò pou fè travay sa a. Ann asire nou sa fè pati bidjè a!"

Sipèvizè Minisipalite Ramapo, Michael Specht, te deklare, "Kontra lojman Gouvènè Hochul pwopoze a se yon etap enpòtan pou asire Nouyòkè yo gen aksè a lojman ki an sekirite, abòdab ak dirab. Objektif plan an pou ogmante resous publik ak prive pou satisfè bezwen lojman nou yo se egzakteman sa eta nou an bezwen kounye a".

Sipèvizè New Paltz, Neil Bettez, te deklare, "Kontra Lojman Gouvènè Hochul la franchi pwochen etap enpòtan an pou sispann kriz lojman ijan an. Apwòch plizyè aspè sa a mande konstriksyon 800,000 nouvo kay pandan pwochen deseni a epi li founi plizyè santèn milyon pou ede avèk enfrastrikti ak planifikasyon pou sipòte nouvo pwodiksyon lojman pou chak minisipalite ka atenn objektif Kontra Lojman New York la nan pwòp fason pa yo. Plan sa a baze sou plan lojman global 25 milya dola Gouvènè a ki sipòte kreyasyon oswa prezèvasyon 100,000 kay abòdab atravè Eta New York. Mwen sipòte politik sa a epi mwen ankouraje patnè ki eli mwen yo pou fè sa tounen yon reyalite".

Majistra New Paltz Ia, Tim Rogers, te deklare, "Mwen apresye diskisyon k ap kontinye sou fason nou ka pi byen aplike Kontra Lojman Gouvènè Hochul la pandan n ap konsidere gouvènman lokal yo ak règ isit la yo. Bezwèn pou plis lojman nan New York, espesyalman lojman abòdab, se yon bagay nou pa ka konteste. Ajoute nouvo kay p ap menase sa ki fòmidab nan anpil lokalite, vilaj ak vil nan Eta New York, ni p ap gen yon enpak sou sekirite piblik. An reyalite, ajoute plis kay pral ranfòse kominate nou yo, ekonomi lokal nou yo, epi ede nou avanse nan direksyon mòd lavi ki pi dirab. Gouvènè a te fikse yon objektif pou ajoute jiska 800,000 kay pandan pwochen deseni a epi li pran angajman pou l investi 250 milyon dola pou ede gouvènman lokal yo ranfòse sistèm dlo ak egou ki egziste déjà pou akomode nouvo lojman sa a. Isit la nan Vilaj New Paltz, nou te déjà transfòme zòn yo pou ankouraje plis dansite epi pou pèmèt ADU (Inite Lojman Segondè) yo. Nou pa ka tann pou nou travay ak Gouvènè Kathy Hochul pou akonpli objektif nou yo, pou devlope kapasite pou enfrastrikti nou an, pou tout fanmi alavni yo ka viv, travay, ak grandi isit la nan Konte Ulster".

Prezidan Pace University, Marvin Krislov, te deklare, "Pandan n ap prepare etidyan nou yo pou yo tounen pwochen jenerasyon mendèv New York la, nou konnen bon jan lojman abòdab pral kontinye yon priyorite. Invèsite Pace fyè pou l sipòte Gouvènè Hochul pandan l ap travay pou devlope yon estrateji global pou elají rezèv lojman atravè eta nou an epi sitou isit la nan Konte Westchester, epi nou kontan fè pati konvèsasyon enpòtan sa yo ki reyini anpil pati konsène ki pran angajman pou jwenn solisyon".

Tim Foley, Direktè Egzekitif Jeneral Building and Realty Institute of Westchester, te deklare, "Pandan plizyè deseni, sistèm itilizasyon tè ki fragmente minisipalite pa minisipalite nou te batí a te rann li twò fasil pou kreye obstak pou lojman nan kominate Westchester yo, pou kreye reta pou apwobasyon yo, pou transfere responsabilite a bay lòt katye oswa lòt vil lè sa gen pou wè ak lojman abòdab, oswa refize mete ajou kòd dekoupaj zòn lokal yo yon fason ke nou souvan ap eseye entegre bezwen 21yèm syèk nou yo nan yon zouti ki fèt pou mòd lavi mitan 20yèm syèk la. Li te tou senpleman twò fasil pandan twò lontan pou evite batí lojman nou bezwen an. Nan Westchester, mank lojman nou an vini avèk depans reyèl, epi frè sa yo se granmoun aje, moun jenerasyon milenè, moun koulè, fanmi klas mwayèn, ak lòt moun ki gen difikilite yo ki sipòte yo avèk ogmantasyon pri lwaye ak diminisyon opsyon acha kay abòdab. Plan Kontra New York Gouvènè a se yon solisyon odasye ki, nan fonnman li, fè li klè ke sa a se yon pwoblèm pataje epi li mande yon repons pataje. Chak kominate pa bezwen fè menm bagay pou rezoud mank lojman nou an, men okenn kominate pa ta dwe gen dwa fè anyen".

John Levy, Direktè Egzekitif Jeneral, SEEQC, In, Elmsford, NY, te deklare, "Kòm yon konpayi fabrikasyon pis k ap grandi rapid, nou konnen lojman ki abòdab, ki bon pou fondri nou an ak ki toupre transpò publik la se yon bagay ki enpòtan anpil pou nou kapab rekrite ak kenbe anplwaye nou yo alontèm. Kontra Lojman New York Gouvènè Hochul la adrese bezwen kritik sa yo epi l ap pèmèt nou satisfè demann k ap grandi nan biznis pis kwantik nou an".

Joe Kenner, Direktè Egzekitif Jeneral ak Prezidan Greyston, te deklare, "Mwen bat bravo pou efò Gouvènè Kathy Hochul fè pou li atake defi lojman nan eta a. Lojman se yon bezwen fondamantal ki afekte kapasite yon moun pou pase nan pwochen nivo, tankou jwenn travay ak kenbe travay sa a. Anpil nan anplwaye Open Hire® nou yo te endike lojman kòm yon obstak enpòtan pou jwenn ak kenbe yon travay ki estab. Lè li fè lojman vin pi aksesib ak abòdab, inisyativ sa a ka ede manm ekip nou yo satisfè bezwen debaz yo, konsantre sou travay yo, epi kontribiye nan kwasans ekonomi eta nou an".

Harold King, Prezidan, The Council of Industry, te deklare, "Aksè nan lojman abòdab se yon bagay esansyèl pou fabrikan yo nan Hudson Valley pou yo ka rekrite ak kenbe mendèv ki nesesè pou rete konpetitif sou mache global la. Angajman Gouvènè Hochul pou ede konstwi 800,000 nouvo kay nan tout eta a se yon etap enpòtan nan direksyon pou amelyore aksesibilite ak ranfòse mendèv nou an."

John Cooney, Direktè Egzekitif Konsèy Endistri Konstriksyon Eta New York la, te deklare, "Konsèy Endistrik Konstriksyon (Construction Industry Council, CIC) sipòte anpil Kontra Lojman Gouvènè Hochul la. Li obligatwa pou nou konprann ke si fanmi yo ak mendèv la, motè esansyèl nan Hudson Valley, pa gen mwayen pou yo viv isit la, ekonomi nou an ap mouri. Lojman se yon dwa imen esansyèl, epi pwopozisyon Gouvènè a se yon pa nan bon direksyon pou ogmante alafwa pri abòdab ak aksè nan pak lojman gwo eta nou an. Mwen bat bravo pou Gouvènè a paske li pran inisyativ pou rezoud kriz lojman aktyèl la".

Mike Oates, Prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral Kòporasyon Developman Ekonomik Hudson Valley, te deklare, "Bezwen pou plis lojman se yon pwoblèm enpòtan nan Hudson Valley ak Eta New York. HVEDC bat bravo pou Gouvènè Hochul paske li pran yon wòl lidèchip nan idantifye solisyon yo epi pouse konvèsasyon an pi devan. Nou pare pou ede developè ak kominate ki vle bati plis lojman yo".

Christa Hines, Direktè Egzekitif, Hudson River Housing, te deklare, "Mank lojman abòdab ak pou mendèv nan Hudson Valley ak atravè eta a atenn yon nivo kriz. Hudson River Housing bat bravo pou plan Gouvènè Kathy Hochul pou l ajoute 800,000 nouvo kay pandan pwochen deseni an! Kay sa yo pral enpòtan anpil pou fanmi nou yo kontinye viv, travay, ak jwe nan reydon an".

Tom Wright, Prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral, Asosyasyon Plan Reijonal la (Regional Plan Association, RPA), te deklare, "RPA fyè pou l sipòte pwopozisyon Kontra Lojman New York Gouvènè a. Kontra Lojman an pral kreye nouvo kay nou bezwen pou adrese kriz lojman aktyèl nou an epi envesti nan avni nou an nan yon fason entelijan ak dirab nan ankouraje plis kay alantou transpò piblik, asire ke tout minisipalite yo ajoute opòtinite lojman, epi bay gouvènman lokal yo resous ak fleksibilite yo bezwen pou fè travay sa a nan nivo lokal".

Richard Nightingale, Prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral Westhab, Inc., te deklare, "Nou bat bravo pou nouvo plan odasye Gouvènè Kathy Hochul pou rezoud kriz lojman New York la epi konstwi 800,000 kay pandan pwochen deseni an! Kontra Lojman New York la fè lojman abòdab vin yon pi gwo priyrite nan bati kominate dinamik, k ap pwospere ki fonksyone pou tout Nouyòkè yo!"

Lucria Ortiz, Prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral Yonkers Family YMCA, te deklare, "Antanke yon YMCA ki bay lojman abòdab pou kominate Yonkers la, nou sipòte totalman Kontra Lojman Gouvènè Hochul la. Nou ta renmen wè rezidan nou yo jwenn aksè nan yon lojman ki estab ak bon jan kalite ki satisfè bezwen debaz yo. Lojman ki estab se yon bagay fondamantal pou sante ak mwayen pou viv".

Maria Trusa, Direktè Egzekitif Jeneral Formé Medical Center, te deklare, "Mwen kwè anpil ke Kontra Lojman New York la nesesè pou kreye ekilib ak leve ekonomi nou an. Antanke pwopriyetè yon ti biznis, nou rekonèt difikilte pwòp anplwaye nou yo genyen pou jwenn lojman abòdab nan Konte Westchester. Yon anplwaye ki aktyèlman ap fè fas ak vyalans domestik nan kay, pa ka kite anviwònman toksik li akòz limit finansye li pou jwenn aksè nan lojman. Epitou, kòm yon anplwayè, nou rekonèt ke si anplwaye nou yo pa ka jwenn lojman abòdab nan toupre travay, biznis nou an ap soufri tou limit nan kapasite nou pou grandi".

Susan Fox, Prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral White Plains Hospital, te deklare, "Gen kapasite pou atire epi kenbe moun ki kalifye epi ba yo aksè a bon opsyon lojman se yon bagay ki esansyèl pou sante kominate nou an. Pandan senk ane pase yo, mendèv nou an nan White Plains Hospital te ogmante plis pase 30% pou rive prèske 4,500 anplwaye epi nou espere anboche plizyè santèn anplis nan ane k ap vini yo pou kontinye satisfè demann pou sèvis woutin, ijans ak avanse".

Karen Haycox, Habitat NYC ak Westchester, te deklare, "Kontra Lojman an se yon etap enpòtan pou asire chak Nouyòkè gen yon kote ki an sante ak abòdab pou yo rele lakay yo. Pwopozisyon Gouvènè a fikse objektif ki nesesè epi ki ka reyalize pou pwodiksyon lojman epi li ofri fleksibilite lokal pou minisipalite yo pou yo etabli pwòp pakou yo pou atenn objektif lojman yo. Kontra Lojman an gen ladan tou avantaj pou kreyasyon kay ki abòdab pou premye sekouris yo ak travayè esansyèl yo, ak pou kote lojman abòdab yo toupre koridò transpò piblik yo. Sa yo se desizon entelijan pou ekonomi nou yo ak anviwònman an. Difikilte aksesibilite lojman nan Eta nou an afekte tout kominate yo, kidonk tout kominate yo dwe patisipe nan simonte yo pou konstwi yon New York ki pi ekitab".

Adam Bosch, Direktè Egzekitif Jeneral Hudson Valley Pattern for Progress, te deklare, "Lidè nou yo dwe ankouraje konstriksyon plis lojman pou moun nan chak nivo revni si nou espere kenbe byennèt kominate a ak pwosperite ekonomik nan Hudson Valley. Gouvènè Hochul te dyagnostike pwoblèm nan kòrekteman: Kriz lojman an atravè rejon nou an te fè pri yo ogmante plis pase sa moun yo ka peye, te agrave mank mendèv nou an epi te oblige plis pase 100,000 moun deplase kite rejon an. Lidè nan tout nivo yo dwe kolabore sou solisyon ki baze sou prèv yo pou akselere finansman, revizyon ak devlopman lojman ki satisfè bezwen lokal ak rejonal nou yo. Nan moman sa a, sante ekonomi nou an depann mwens de atire nouvo konpayi pase volonte nou pou konstwi ase lojman pou travayè, vwazen ak timoun nou yo".

Kevin O'Connor, Prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral RUPCO, Inc., te deklare, "Nou sipòte Kontra Lojman NY Gouvènè Kathy Hochul la - yon plan odasye pou ogmante lojman abòdab epi kreye plis pase 800,000 novo kay pandan pwochen deseni an. Bidjè Egzekitif Gouvènè kontinye plan lojman sou senk ane ki koute 25 milya dola a pou kreye ak prezèv 100,000 kay abòdab, ki gen ladan 10,000 kay ki gen sèvis sipò pou popilasyon vilnerab yo, epi elektrifye 50,000 kay anplis kòm yon pati nan plan Eta a pou elektrifye 1 milyon kay ak prepare 1 lòt milyon kay pou elektrifikasyon. Finansman an gen ladan 5.7 milya dola nan resous kapital Eta a, 8.8 milya dola nan kredi fiskal Eta ak Federal ak lòt alokasyon federal, ak 11 milya dola pou sipòte fonksyònman abri ak inite lojman sipò yo epi bay sibvansyon pou lokasyon. Anplis de sa, bidjè egzekitif ane fiskal 2024 la pwopoze yon Fon Sipò pou Enfrastrikti 250 milyon dola, kòm yon pati nan Kontra Lojman New York la, pou sipòte pwojè ki fasilité konstriksyon plis lojman, tankou enfrastrikti egou ak dlo, enstalasyon pakin ki pèmèt reyitilize teren ki déjà egziste, bezwen nan enfrastrikti lekòl, ak amelyorasyon pou akomode kwasans katye a ak posiblite pou viv".

Annemarie Gray, Direktè Egzekitif nan Open New York, te deklare, "Echèk politik yo te mennen nou nan kriz lojman abòdab san parèy nou an, epi aksyon odasye nan tout nivo gouvènman an ka retire nou ladan. Yon kad ki baze sou manda, nan tout eta a ki mete fen nan pratik dekoupaj zòn esklizyon, ankouraje lojman dans nan zòn ki plen transpò publik yo, epi asire tout katye fè pati pa yo pou ogmante opòtinite lojman esansyèl pou fè fas a pwofondè kriz la ak ogmante avantaj pou lokatè yo. Li depase lè pou eta nou an adopte yon estrikti tankou Kontra Lojman New York la".

Jolie Milstein, Prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral Asosyasyon Lojman Abòdab Eta New York la, te deklare, "Sistèm lojman nou an tou senpleman pa kreye ase inite pou reponn ak bezwen ekonomik yo, an gwo pati akòz pratik itilizasyon tè demode ak esklizyon ki anpeche devlopman plizyè fanmi nan katye ki pi bezwen li yo. Kontra Lojman Gouvènè Hochul la pral ankouraje devlopman lojman abòdab, priyorize devlopman ki oryante sou transpò publik, epi enstale yon sistèm responsabilite pou gouvènman lokal yo atenn objektif kwasans lojman yo. Se yon fason transfòmatè pou rezoud kriz lojman ak aksesibilite nan eta a - epi chak kwen nan New York dwe travay ansanm pou yo adopte li ane sa a".

###

Lòt nouvèl disponib sou sit www.governor.ny.gov
Eta New York | Chanm Egzekitif | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418